



الأخبار المحلية

• قرر البنك المركزي السعودي "ساما"، رفع معدل اتفاقيات إعادة الشراء المعاكس (الريبو العكسي) بمقدار ٧٥ نقطة أساس من ١٧٥ نقطة أساس إلى ٢٥٠ نقطة أساس (إلى ٢,٥٠٪)، ورفع معدل اتفاقيات إعادة الشراء (الريبو) بمقدار ٧٥ نقطة أساس من ٢٢٥ نقطة أساس إلى ٣٠٠ نقطة أساس (إلى ٣,٠٠٪). (أرقام)

• وقعت شركة "سابك للمغذيات الزراعية" والشركة السعودية للاستثمار الزراعي والإنتاج الحيواني "سالك"، أمس، مذكرة تفاهم لاستكشاف الفرص التجارية والابتكارية العالمية المشتركة لتحقيق الأمن الغذائي والتصدي للتحديات البيئية المتزايدة. وأوضحت الشركة في بيان لها اليوم على "تداول"، أن مدة المذكرة تبدأ من تاريخ توقيعها وحتى ٢٩ فبراير ٢٠٢٤، مُشيرة إلى أنه لا يوجد أطراف ذات علاقة، ولا يوجد أثر مالي حالياً، وإلى أنها ستعلن عن أي تطور جوهرى في حينه. (تداول)

• أعلنت شركة الإنماء للاستثمار توزيع أرباح نقدية على مالكي وحدات صندوق الإنماء ريت لقطاع التجزئة بنسبة ١٪ (ما يعادل ٠,١٠ ريال لكل وحدة)، عن الفترة من يناير ٢٠٢٢ إلى يونيو ٢٠٢٢. (تداول)

• وقعت شركة جدوى للاستثمار مدير صندوق "جدوى ريت السعودية"، أمس، اتفاقية بيع وشراء عقار مجمع الفنار الواقع بمدينة الخبر مقابل ١٤٠ مليون ريال، وذلك بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق على خطة بيع العقار. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن العقار يتكون من جزء تجاري وجزء سكني وتم بيع الجزء التجاري فقط، مُشيرة إلى أن الصندوق كان قد استحوذ على العقار في فبراير من عام ٢٠١٨ وتحصل من خلاله على صافي عائد إيجاري سنوي بلغ ٨,٢٥٪ طوال هذه المدة. (تداول)

• أعلنت شركة إنش إس بي سي العربية السعودية بصفتها المستشار المالي، ومدير سجل الاكتتاب ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية في الطرح العام الأول لشركة الأمار الغذائية في السوق الرئيسي، إتمام عملية الطرح لشريحة الأفراد وتخصيص (٦) أسهم كحد أدنى لكل مكتب فرد مشمول في طلب الاكتتاب، بينما سيتم تخصيص الأسهم المتبقية على أساس تناسبي بناءً على حجم طلب كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المتبقية المطلوب للاكتتاب فيها، بنسبة تخصيص بلغت ٠,٧٦٩٨٪ على أساس تناسبي. (تداول)

تحليل السوق

• اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) يوم أمس الأربعاء على ارتفاع بنسبة ٠,٧٤٪ وبمقدار ٨٨,٠ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٠٥٢ نقطة، وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٤ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,١٩ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,١٥٪ ليغلق عند ٢٠,٨٢٣ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٠,٩ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الطاقة" الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٣٦٪، تلاه قطاعي "الاستثمار والتمويل" و "تجزئة السلع الكمالية" بنسبة ٢,١١٪ و ٢,١٠٪ على التوالي. فيما كان قطاع "إدارة وتطوير العقارات" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٠,٩٥٪، تلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و "التأمين" بنسبة ٠,٧٩٪ و ٠,٤٤٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثاني ٢٠٢٢	الربع الثاني ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربع الأول ٢٠٢٢	تغير ربعي (%)
كيان السعودية	١٥٠,١٣	٧٨٠,٩٩	-٨٠,٨٠	٢٠٩,٣٨	-٢٨,٣٠
العربي	٧٠٧,٧	٤٧٢,٨	٤٩,٧	٦٥٠,٧	٨,٨
السعودي الفرنسي	٨٣٧,٠	٧٧٠,٠	٨,٧	٨٧٥,٠	-٤,٣٠
إتحاد إتصالات	٣٦٠,٠	٢٤٤,٠	٤٧,٥	٣١٩,٠	١٢,٩
زجاج	٣٧,١	١٠	٢٧١,٠	٣٥,٣	٥,١

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
المتقدمة	٤٨,٩٥	٥,٥
مجموعة تداول	٢١٣,٠٠	٤,٢
وقت اللياقة	١٠٧,٨٠	٣,٩
جرير	١٥٩,٢٠	٣,٧
الفخارية	٥٠,٤٠	٢,٥

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
المتحدة للتأمين	١١,٦٨	-٩,٩
البحر الأحمر	٢٥,٦٠	-٩,٥
جي آي جي	٢٤,٠٦	-٣,٧
سلامة	١٢,١٨	-٣,٥
أمانة للتأمين	١١,٩٠	-٣,٤

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٠٥٢	١٢,٠٩٨	١١,٩٨٤	٠,٧	٦,٨
نمو	٢٠,٨٢٣	٢٠,٩٣١	٢٠,٧٦٦	٠,٢	-١٩,٨

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٣
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٤,٧

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٦٦٢	٢,٤	٢٠,٨	١٨,٣
المواد الأساسية	٦,٨١٤	٠,٥	٧,٢-	١٢,١
السلع الرأسمالية	٥,٧٦٦	-٠,٢-	٢٣,٦-	١٩,٧
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٧٤١	٠,٨	١٥,٨-	عالي
النقل	٤,٧٧٠	٠,٢	٨,٩-	سالب
السلع طويلة الأجل	٤,٤١٠	٠,٢	٣٠,٥-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٠٠٨	٠,٧	١٣,٦-	عالي
الإعلام	٢٢,٦٦٧	-٠,٨-	٢,٥-	٢٨,٧
تجزئة السلع الكمالية	٧,٩٨٢	٢,١	١٨,٩-	٢٨
تجزئة الأغذية	٩,٣١١	٠,١	٢,١	٢٨,٧
إنتاج الأغذية	٤,٨٥٥	٠,٠	٠,٤	٤٩,١
الرعاية الصحية	٩,٢٥٨	٠,٠	٢٦,٦	٤٥
الأدوية	٣,٥٨٨	٠,٠	٣٠,٩-	عالي
البنوك	١٣,٨٢٦	٠,٦	١٣,٢	٢٢
الاستثمار والتمويل	٧,٧٧٦	٢,١	١٣,٩	٨,٦
التأمين	٥,٠٧١	-٠,٤-	١٥,٣-	عالي
الاتصالات	٦,٩٥١	٠,٢	٤,٥-	١٨,٩
المرافق العامة	٧,٩١٦	٠,٦	٣٣,٤	١٥,٤
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٠٩٦	-٠,٤-	١١,٢-	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,٠٣٧	-٠,٩-	٤,٢-	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٣,٤١١	١,١	١٦,٦	٣٤,١

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٩٧١	١١,٧٤٩	١١,٦١١	٥,١٩

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٠,٨	٦١٩,٦	١,٢٣٣,١٠
٣٠,٢	٨٤٥,٦	١,٦٦٨,٥٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٩,٧٥	٢,٤
الراجحي	٨٨,٦٠	١,٣
الأهلي	٦٩,٩٠	٠,٧
سابك	٩٦,٦٠	١,٠-
اس تي سي	٩٩,٤٠	-٠,٢-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية اقل مؤشر كل من عمان وقطر على ارتفاع بنسبة ٢٪ و ١,٧٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر دبي والبحرين على ارتفاع بنسبة ٠,٤٪ لكل منهما. فيما أغلق مؤشر أبو ظبي والكويت على ارتفاع بنسبة ٠,٣٪ و ٠,٢٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر مصر على انخفاض بنسبة ٠,٧٪.
- قفزت المؤشرات الرئيسية للأسهم الأمريكية أمس الأربعاء، وفي مقدمتها ناسداك الذي سجل أكبر مكاسبه ليوم واحد من حيث النسبة المئوية منذ أبريل ٢٠٢٠، بعد أن رفع مجلس الاحتياطي الاتحادي سعر الفائدة القياسي بمقدار ثلاثة أرباع نقطة مئوية وتعليقات رئيس البنك المركزي الأمريكي طمأنت المستثمرين. (الاقتصادية)
- رفع بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي سعر الفائدة القياسي مرة أخرى، أمس، بمقدار ثلاثة أرباع نقطة مئوية، مشيراً إلى أنه ستكون هناك حاجة إلى مزيد من الزيادات في معركته المستمرة للحد من ضغوط الأسعار المتزايدة. وهذه الزيادة هي الثانية على التوالي بمقدار ٧٥ نقطة أساس، ورابع مرة ترفع فيها الفائدة هذا العام، مع تحرك حكام الفيدرالي بقوة لتهدئة أقوى زيادة في التضخم منذ أكثر من أربعة عقود، تجنباً للركود في أكبر اقتصاد في العالم. (الاقتصادية)
- ارتفعت الإيرادات المجمعة للشركات الصناعية الكبرى في الصين بنسبة ٩,١٪ خلال النصف الأول من العام الجاري على أساس سنوي، لتصل إلى ٦٥,٤١ تريليون يوان "نحو ٩,٦٢ تريليون دولار"، وشهد ١٦ من أصل ٤١ قطاعاً نمواً في الأرباح خلال الفترة المذكورة. ووفقاً لوكالة الأنباء الصينية "شينخوا"، أظهرت بيانات رسمية أمس، أن أرباح تلك الشركات ارتفعت بنسبة ١٪ على أساس سنوي في النصف الأول من ٢٠٢٢. (الاقتصادية)
- صعد النفط بأكثر من دولار للبرميل اليوم الخميس مواصلاً مكاسبه من الجلسة السابقة بدعم من تحسن شهية المخاطرة بين المستثمرين، في حين تلتفت الأسعار دعماً من انخفاض مخزونات الخام الأمريكية وتعافي الطلب على البنزين في الولايات المتحدة. (الاقتصادية)
- ترجع العجز التجاري الأمريكي في السلع بشكل حاد في يونيو وسط زيادة في الصادرات، وهو ما قد يهدد من المخاوف المتعلقة باحتمال أن يكون الاقتصاد قد انكمش مرة أخرى في الربع الثاني. وقالت وزارة التجارة الأمريكية اليوم إن العجز في تجارة السلع هبط ٥,٦ في المائة إلى ٩٨,٢ مليار دولار. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٦,٤٥	-٠,٧	١,٧	١١,٣
اليورو	١,٠٢	٠,٨	-٢,٧	-١٠,٣
الين الياباني	١٣٦,٥٧	-٠,٢	-٠,٦	١٨,٧
الجنيه الاسترليني	١,٢٢	١,١	-٠,٢	-١٠,٢
اليوان الصيني	٦,٧٤	-٠,٣	٠,٧	٦,١
الروبية الهندية	٧٩,٩٠	-٠,٢	١,٢	٧,٥
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٨	٠,٠	٠,٢	٠,١
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,١	١,٦
الريال العماني	٠,٣٨	-٠,١	-٠,١	-٠,١
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٨,٩٢	٠,٠	-٠,٧	٢٠,٤

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٨ يوليو	لازوردي	صرف أرباح نقدية
٢٨ يوليو	نقي للمياه	نهاية اكتتاب
٢١ يوليو	الدولية للموارد البشرية	اكتتاب
١ أغسطس	سابك للمغذيات الزراعية	صرف أرباح نقدية
٤ أغسطس	السعودي الفرنسي	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٢٦١	٠,٤	١,٢	٢,٠	١١
أبو ظبي	٩,٥٧٥	٠,٣	٢,١	١٢,٨	٢٠,٦
الكويت	٥,٨٧٧	-٠,٢	٣,٥	-٠,٢	٩,٢
قطر	١٣,١٠٣	١,٧	٧,٥	١٢,٧	١٥,٤
عمان	٤,٥٠٩	٢,٠	٩,٤	٩,٢	١١,٧
البحرين	١,٩٠٥	٠,٤	٣,٥	٦,٠	٧,١
مصر	٩,٢٨٨	-٠,٧	-٠,٧	-٢٢,٣	٥,١

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٢,١٩٨	١,٤	٤,٦	١١,٤	١٨,٢
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٦٠١	٤,٣	٩,٥	٢٢,٨	٢٦,٢
أمريكا (S&P 500)	٤,٠٢٤	٢,٦	٦,٣	١٥,٦	٢٠,٢
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٣٤٨	٠,٦	٢,٥	-٠,٥	١٥,٣
ألمانيا (DAX 30)	١٣,١٦٦	-٠,٥	٣,٠	١٧,١	١٢,٠
فرنسا (CAC 40)	٦,٢٥٨	-٠,٧	٥,٧	١٢,٥	١٤,٢
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٧١٦	-٠,٢	٥,٠	٣,٧	١٩,٤
روسيا (MICEX)	٢,١٩٦	-٠,٢	-٠,٤	٤٢,٠	٣,٧
هونغ كونج (HIS)	٢٠,٦٧٠	-١,١	٥,٤	١١,٧	٧,٦
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٤١٦	-٠,١	٣,٦	١٨,٩	١٠,٣
الصين (SHCOMP)	٣,٢٧٦	-٠,١	٣,٦	١٠,٠	١٣,٤
استراليا (ASX 200)	٦,٨٢٣	-٠,٢	٣,٩	٨,٣	١٥,٧
الهند (Sensex)	٥٥,٨١٦	١,٠	٥,٣	٤,٢	٢٢,١
الأسواق الناشئة (MSCI)	٩٩٠	-٠,٠	١,١	١٩,٧	١١,٠
عالمي (MSCI)	٢,٦٧٥	١,٩	٥,١	١٧,٢	١٧,٤

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٩,٣٣	-٢,٢	٦,٠	٣٨,١
خام برنت (برميل)	١٠٦,٦٢	٢,١	٧,١	٣٤,٤
خام غرب تكساس (برميل)	٩٧,٢٦	٢,٤	٨,٠	٢٦,٣
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٨,٥٥	٣,١	٥٧,٧	١٤٠,٠
الذهب (اونصة)	١,٧٣٤,١٩	١,٠	٤,٠	٤,٤
الفضة (اونصة)	١٩,٠٩	٢,٥	٥,٩	١٧,٢
الحديد (طن)	٨٥٠,٠٠	-٧,٤	٨,٦	-٤٠,٤
خام الحديد (طن مئري/يوان صيني)	٧٩٦,٠٠	٥,٩	٩,٣	١٦,٠
القمح	٧٩٠,٢٥	١,٧	١٠,٦	١,٩
حبوب الذرة	٦٠٣,٠٠	-٠,٤	٢,٧	١٠,٥
سكر (باوند)	١٧,٤٠	-٠,٤	٥,٩	٤,٥
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٩٠٠,٠٠	٠,٣	١,٤	١٥,٩

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس)	التغير اليومي	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٢,٧٩	٠,٠	٠,٥	٢,٦
السعودية (SAIBOR)	٢,٩٤	٠,٠	٠,٠	٢,٠
الإمارات (EIBOR)	٢,٧٢	٠,١	٠,٨	٢,٤
الكويت (KSEBOR)	٢,٠٦	-٠,١	-٠,١	-٠,٦
البحرين (BHIBOR)	٤,٠١	٠,٠	٠,٤	٢,٥

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر **م/ع/ غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٢٧ يوليو ٢٠٢٢



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمنتجات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية يتضمّن هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتب هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩